



Obra
Atualização de: II ETAPA -Recuperação Estrutura, Vedação e
Revestimentos Edifício da AV Carlos Firpo_JAN25_Onerado

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Sergipe
ORSE - 01/2025 - Sergipe

B.D.I.
21,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	5.192,12	47,89	248.650,62	13,34	13,34
SE.EST.RE.	Próprio	REPARO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EM FACHADA (PILAR).	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	206,35	878,53	181.284,66	9,72	23,06
SE.EST.RE.	Próprio	REPARO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EM FACHADA (VIGA)	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	269,29	605,93	163.170,88	8,75	31,81
103337	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1.589,8	94,41	150.093,01	8,05	39,86
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	733,0	154,96	113.585,68	6,09	45,95
101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	346,39	242,10	83.861,01	4,50	50,45
12260	ORSE	Locação de Elevador Cremalheira com 45,50m de altura, 03 cancelas, Cabine simples - 1.200kg ou 17 pessoas.	Provisórios	mes	8,0	8.942,84	71.542,72	3,84	54,29
SE.ARQ.PIN T.ACRI.MAI	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS	PINT - PINTURAS	m²	5.192,12	13,32	69.159,03	3,71	57,99
SE.EQUIP.A ND.SUSP.M AIO24	Próprio	FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO/BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA 250 KG/M2, PLATAFORMA MODULO LARGURA 0,80 M , CABO P/ 60 M	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m	60,0	1.090,19	65.411,40	3,51	61,50
SE.CIV.IMP E_M_ALUM	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3mm, ESTRUTURADA COM NÃO -TECIDO DE POLIÉSTER , INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER.	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	454,91	136,70	62.186,19	3,34	64,84
93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	7.115,00	56.920,00	3,05	67,89
97062	SINAPI	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	6.340,0	7,06	44.760,40	2,40	70,29
101432	SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	8,0	5.244,79	41.958,32	2,25	72,54

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	5.192,12	7,98	41.433,11	2,22	74,76
97066	SINAPI	PROTEÇÃO DE PEDESTRES, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM. AF_03/2024_PS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	102,28	390,61	39.951,59	2,14	76,91
SE.EST.RE.	Próprio	REPARO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (PILAR).	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	41,46	878,53	36.423,85	1,95	78,86
	SE.SEDI.BA	BANDEJA DE PROTEÇÃO - APARA LIXO C/ SUPORTE METÁLICO e CHAPA RESINADA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	254,6	137,10	34.905,66	1,87	80,73
SE.REM.EN	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONARIA 5 M3, INCLUSIVE CARGA MANUAL	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	m³	375,0	89,66	33.622,50	1,80	82,54
SE.EST.RE.	Próprio	REPARO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (VIGA)	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	49,44	605,93	29.957,17	1,61	84,14
98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	244,57	116,32	28.448,38	1,53	85,67
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	164,22	160,27	26.319,53	1,41	87,08
SE.ARQ.PIN	Próprio	PINTURA A BASE DE ÁGUA 2 DEMÃOS COM TINTA MINERAL EM PO (HIDRACOR).	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1.589,8	15,39	24.467,02	1,31	88,39
	Próprio	REPARO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EM LAJE	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	38,84	624,90	24.271,11	1,30	89,69
SE.SIST.AN	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ANCORAGEM PREDIAL DEFINITIVA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	63,0	379,16	23.887,08	1,28	90,97
94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	327,99	71,07	23.310,24	1,25	92,22
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	5.192,12	4,08	21.183,84	1,14	93,36
SE.ARQ.ES T.MAD.MAI	Próprio	Execução de estrutura de madeira para cobertura com telhas onduladas 6 mm inclusive fabricação de pontalotes e terças	COBE - COBERTURA	m²	327,99	52,70	17.285,07	0,93	94,29
12259	ORSE	Manutenção de Elevador Cremalheira OMG12 com 45,50m de altura, Prevista após 30 dias de operação. Cobrado mensalmente, Inclusive teste de freio a cada 90 dias	Provisórios	mes	8,0	2.117,50	16.940,00	0,91	95,20
SE.CANT.IN	Próprio	INSTALAÇÃO CANTEIRO DE OBRAS CF	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,0	10.394,00	10.394,00	0,56	95,75
98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	164,22	63,19	10.377,06	0,56	96,31
99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	3.255,93	2,40	7.814,23	0,42	96,73
93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	540,0	13,40	7.236,00	0,39	97,12
SE.EST.RE. ESCORAME	Próprio	ESCORAMENTO METÁLICO DE LAJE E VIGAS PARA RECUPERAÇÃO DE VIGAS E PILARES, C/ ESCORAS TUBULARES METÁLICAS (h=3,30 a 4,50 m), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	129,48	54,14	7.010,04	0,38	97,49

SE.EST.RE.	Próprio	FURO EM CONCRETO COM FURADEIRA DE ELETRICA DE IMPACTO (DIÂMETRO DE 1/2" E PROFUNDIDADE 15 CM)	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	UN	250,0	26,45	6.612,50	0,35	97,85
105106	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE TRECHO INICIAL DE ELEVADOR DE CREMALHEIRA, CABINE SIMPLES - EXCLUSO FUNDAÇÕES. AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	2,0	2.898,22	5.796,44	0,31	98,16
105103	SINAPI	ASCENSÃO E DESCIDA DE ELEVADOR DE CREMALHEIRA. AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	45,0	127,32	5.729,40	0,31	98,47
SE.SP.REM. DTOS.AR_ MAIO24	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE REDES DE DUTOS PARA CLIMATIZAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	374,0	11,99	4.484,26	0,24	98,71
SE.ARQ.RU	Próprio	RUFO DE CONCRETO ARMADO FCK=20MPA L=30CM E H=5CM	COBE - COBERTURA	m²	86,4	50,38	4.352,83	0,23	98,94
SE.CANT.B	Próprio	EXECUÇÃO DE BASE PARA ELEVADOR TIPO CREMALHEIRA CABINE SIMPLES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0	3.384,45	3.384,45	0,18	99,12
74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	6,75	483,46	3.263,35	0,18	99,30
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	327,0	9,24	3.021,48	0,16	99,46
SE.EST.RE.	Próprio	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO_AÇO CA-50 - 6,3 MM À 20.0MM	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	Kg	179,0	14,59	2.611,61	0,14	99,60
SE.CIV.DES	Próprio	Desmobilização de equipamentos	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	UN	1,0	2.494,31	2.494,31	0,13	99,73
SE.CIV.MO	Próprio	Mobilização de equipamentos	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	UN	1,0	2.494,31	2.494,31	0,13	99,87
SE.ARQ.RE	Próprio	REMOÇÃO DE PERFIL METÁLICO (MARCOS E ELEMENTOS DE FACHADA)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m	608,1	3,46	2.104,02	0,11	99,98
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	111,0	3,54	392,94	0,02	100,00



Documento assinado digitalmente
HUMBERTO BATISTA FARO
Data: 11/04/2025 06:22:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

1.541.136,44
323.426,86
1.864.563,30

Humberto Batista Faro
Engenheiro Civil - RNP 1801111822/PE